



Appartement

3 pièces - 60 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

550 € CC

réf. AN003364

VIERZON (18100)

▪ Dispo le 07/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose : Situé à Vierzon, proche de toutes commodités et de la gare, jolie appartement entièrement refait à neuf disposant de 2 chambres, une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau. Vous disposerez d'un espace extérieur et d'un local de stockage.

Référence : AN003364 - Loyer : 545 € - Charges : 5 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▪ 3 Pièce(s) ▪ 2 Chambre(s) ▪ 1 Séjour(s) ▪ Cuisine séparée équipée

▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC

Commodités

Toilettes séparées

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Électricité

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 660,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003364